

# INITIER UN QUARTIER SOBRE EN ÉNERGIE

Comment intégrer la performance énergétique dans un projet d'aménagement?



Jeudi 20 septembre 2012

► L'ÉNERGIE PENSÉE À L'ÉCHELLE DU BÂTI VIA LA RT ET QUELQUES EXPÉRIMENTATIONS DONT **CONCERTO**



**2003/2004 :**

Lancement du **1° RÉFÉRENTIEL HABITAT** durable du Grand Lyon

► PREMIÈRES DÉMARCHES DE PRISE EN COMPTE DE L'ÉNERGIE À L'ÉCHELLE DU PROJET URBAIN

- **AEU** (orientations bioclimatiques, apports solaires passifs, calcul économique simplifié de l'opportunité de réaliser un réseau de chaleur
- **2° VERSION DU RÉFÉRENTIEL HABITAT DURABLE** (20% de la couverture des besoins en eau chaude sanitaire par les énergies renouvelables).

**1° période :**  
début années **2000**

2001

2002

2003

2004

**2° période :**  
milieu des années **2000**

2006

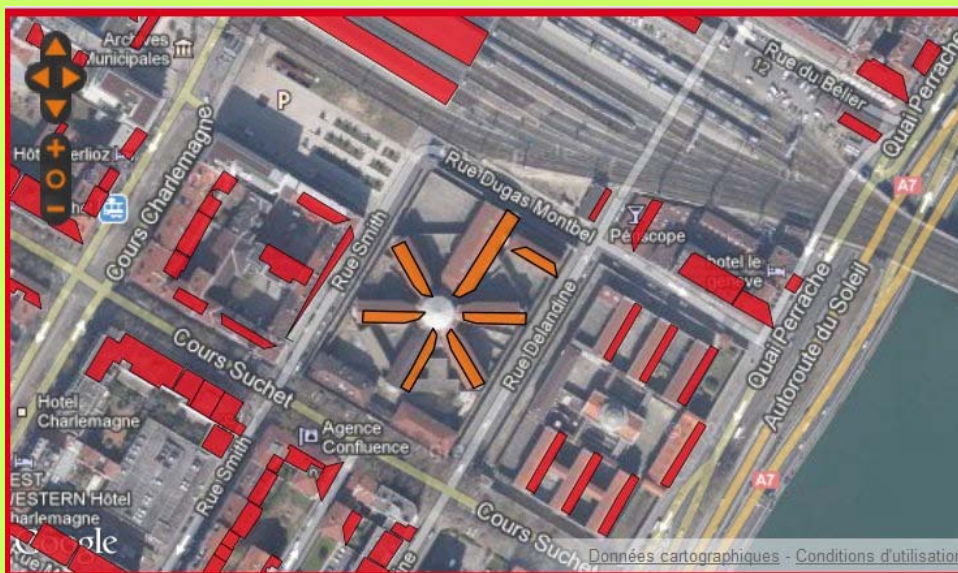
► MONTÉE EN PUISSANCE DE LA NOTION D'ÉCO  
 QUARTIER AVEC FORTE EXIGENCE SUR L'ÉNERGIE

- Étude de potentiel ENR et raccordement réseaux de chaleur
- Regain d'intérêt pour les réseaux de chaleur
- Réflexion élargie aux quartiers existants

2006

**3° période :**  
 autour du Grenelle de  
 l'environnement  
**2007/2008**

2008



👉 **33 cours Suchet** (Prison St Paul)

Surface	1200 m <sup>2</sup>	Type de couverture	tuiles en terre cuite
Orientation (0° = Sud)	Multiple	Aides mobilisables	Appel d'offre
Puissance crête estimée	144 kWc	Production annuelle estimée	144428 kWh

## ► ÉLARGISSEMENT DU CHAMP DE RÉFLEXION EN AMONT ET EN AVAL

- potentiel de production énergétique lié au territoire du projet (1° pas vers des quartiers autonomes en énergie),
- comment intégrer un volet énergie dans les PLU ?
- modélisation des secteurs d'intervention prioritaires en matière de réhabilitation
- compiler les consommations énergétiques du quartier et créer des outils de suivi en temps réel

2009

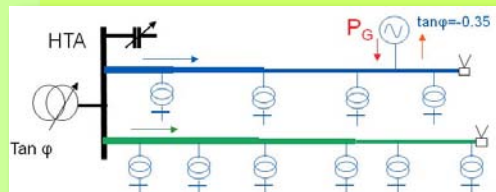
4° période :  
post 2010

2011

2012

### SÉCURITÉ/QUALITÉ D'APPROVISIONNEMENT

AUTOMATISATION ET  
AUTO GUÉRISON  
DES RÉSEAUX



CONTRÔLE DE TENSION  
ÉQUILIBRAGE DES  
RÉSEAUX

### ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

INTÉGRATION DES  
PRODUCTIONS  
DÉCENTRALISÉES



PLANIFICATION DES  
BESOINS  
DES RÉSEAUX

INTÉGRATION DES  
VÉHICULES  
ÉLECTRIQUES



STOCKAGE  
CONSOMMATEUR/  
PRODUCTEUR

INFORMATION DES CLIENTS  
COMPORTEMENT  
DES CLIENTS

### MONITORING ET CONTRÔLE DES RÉSEAUX BASSE TENSION



NOUVEAUX ACTEURS ET  
MODÈLES FINANCIERS  
QUESTION  
RÉGLEMENTAIRE